

Överklagande av kommunfullmäktiges beslut den 27 maj 2024 § 15 gällande detaljplan för Årsta 1:1 med flera (Årstafältet etapp 4a) i stadsdelarna Årsta, Östberga och Enskedefältet, mål nr P 13298-25

Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen, Svea hovrätt
Svarstid den 28 november 2025

Förslag till beslut

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Svea hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen, överlämnas yttrande i mål nr P 13298-25 enligt bilagorna till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Föredragande borgarrådet Jan Valeskog

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 27 maj 2024, § 15, att anta detaljplan för Årsta 1:1 m.fl. i stadsdelarna Årsta, Östberga och Enskedefältet. Beslutet överklagades till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, som i dom den 8 september 2025 upphävde beslutet att anta detaljplanen.

För att iaktta överklagandetiden har stadsledningskontorets juridiska avdelning, i avvaktan på kommunstyrelsens beslut, överklagat domen till Svea Hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen. Staden har erhållit anstånd med att inkomma med komplettering av överklagandet till den 28 november 2025.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning i samråd med stadsbyggnadskontoret.

Föredragande borgarrådets synpunkter

Jag instämmer i det yttrande som stadsledningskontorets juridiska avdelning tagit fram i samråd med stadsbyggnadskontoret.

Stockholm den 26 november 2025

Jan Valeskog

Bilagor

1. Yttrande, dnr KS 2024/796-17.1 (Innehåller personuppgifter)
2. PM Årsta-Enskede-Vantör stadsdelsnämnd, dnr KS 2024/796-17.2
3. Utredning Årstafältets förskola, dnr KS 2024/796-17.3

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 27 maj 2024, § 15, att anta detaljplan för Årsta 1:1 m.fl. i stadsdelarna Årsta, Östberga och Enskedefältet. Beslutet överklagades till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, som i dom den 8 september 2025 upphävde beslutet att anta detaljplanen.

För att iaktta överklagandetiden har stadsledningskontorets juridiska avdelning, i avvaktan på kommunstyrelsens beslut, överklagat domen till Svea Hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen. Staden har erhållit anstånd med att inkomma med komplettering av överklagandet till den 28 november 2025.

Remissammanställningen

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning i samråd med stadsbyggnadskontoret.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 3 november 2025 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att som yttrande överlämna stadsledningskontorets förslag till yttrande, bilaga 1, samt att kommunstyrelsen förklarar beslutet omedelbart justerat. I huvudsak innebär yttrandet att Staden anser att markens lämplighet för avsett ändamål har utretts i tillräcklig utsträckning, att en rimlig avvägning gjorts mellan de olika intressen som ska beaktas och att marken är lämplig för den föreslagna bebyggelsen. Det saknas därför skäl att upphäva det av kommunfullmäktige antagna beslutet.